SUPPORT

Grenaa Havns magasin

STENA SATSER PÅ GRENAA

Kommunens topchef **vil lidt mere**

VIDEN OM VIND GIVER KUNDER

Nr. 06
12
2017

INDHOLD

04 Stena Line opruster på Grenaa-ruten
Færgeselskabet vil fordoble antallet af passagerer frem til 2022.

08 Han skaber nye rammer
Kommunaldirektør Christian Bertelsen vil give plads til de gode ideer.

10 Lokalkendskab er guld værd
Vognmandsfirmaet Gert Svith holder sig på hjemmebanen. Det giver succes.

14 8.000 m² "lejeplads"
Mette Thybo Friis Johansen byder lejere indenfor i det nye havne-center.

16 Vind i vækst
Grenaa Havns viden om hav-vindmøller vækker interesse i hele verden.

SUPPORT

Udgiver:
Grenaa Havn A/S
Ndr. Kajgade 7
8500 Grenaa
Tlf. (+45) 8758 7600
info@grenaahavn.dk

Oplag:
2.400 stk.

Ansvarshavende:
Administrerende direktør
Henrik Carstensen
Grenaa Havn A/S

Idé/redaktionsgruppe:
Henrik Carstensen
Pia Møller Christensen
Theis Gisselbæk

Redaktionel tilrettelæggelse:
Brøcker Kommunikation
VANG & CO

Design, redaktionel sparring og tryk:
Johnsen Graphic Solutions A/S, Grenaa
Miljøcertificeret efter EU's EMAS forordning, licensnr. DK-S-0005

Foto/illustration:
Fish-á-deli Circus
Fokus Foto, Niels Åge Skovbo
Grenaa Havn A/S
Nordpool, Tim Riediger

Annoncesalg
SUPPORT, Grenaa Havn A/S
Pia Møller Christensen
pmc@grenaahavn.dk
Tlf. (+45) 8758 7613

STRATEGIEN **ER SYNLIG**

LEDER

Her mod slutningen af året kan vi på Grenaa Havn med tilfredshed se tilbage på endnu et travlt år. Samtidig kan vi med positive forventninger se ind i et 2018, hvor effekterne af havnens strategiplan skal bringe yderligere vækst og fremgang.

Allerede nu mærker vi effekten af den strategiplan, vi følger: I 2017 har vi noteret yderligere omsætningsfremgang i forhold til 2016, som endda var et godt år med en fremgang på 13% i forhold til 2015.

Resultaterne af den fokuserede strategi ses altså tydeligt nu – også rent bogstaveligt på havnen, hvor hele to borerigge nu ligger ved kaj. Samtidig kan vi sætte flueben ved en anden strategisk beslutning, nemlig salget af havnens tankgårde. Her har vi fået to kompetente samarbejdspartnere ind i form af selskaberne Bioman og Liquid Handling, som med deres køb af tankgårdene bringer ny aktivitet ind på havnen.

Vi har også taget hul på det, der kan blive en helt ny æra for Sydhavnen. Etableringen af et havnecenter er i fuld gang, og vi har ansat den medarbejder, Mette Thybo Friis Johansen, som skal varetage den bygningsmæssige del af arbejdet med at bringe ny aktivitet ind på Sydhavnen. Du vil finde et medarbejderportræt af Mette Thybo Friis Johansen længere inde i magasinet. Mette er ansvarlig for udlejning af lokaler til virksomheder, som vil være med til at gøre Sydhavnen til en ny, innovativ bydel i Grenaa. Vi har store forventninger til, at området bliver et aktiv, som vil glæde de fastboende og tiltrække gæster udefra.

I 2018 bliver det også nemmere at komme til og fra Grenaa Havn med den nyåbnede omfartsvej. Her får havnen endnu en mulighed for at gøre sig attraktiv for kunder og samarbejdspartnere. Vi følger op med egne udvidelser, som gør, at vi kan udnytte havnens potentiale endnu bedre.

Så det er med udsigt til et positivt 2018, at jeg på vegne af samtlige medarbejdere i Grenaa Havn A/S vil ønske alle vore læsere, kunder, samarbejdspartnere og interessenter samt virksomheder på havnen rigtig glædelig jul og godt nytår. Med tak for samarbejdet i 2017 håber jeg på fortsat fremgang for os alle i det kommende år.

Henrik Carstensen
Administrerende direktør

"NÅR DET ER HELT OPPE AT KØRE, VIL DET ANTAL PASSAGERER, VI SEJLER TIL OG FRA GRENAA STIGE KRAFTIGT UDOVER DEN FORDOBLING, JEG FORVENTER I 2022".

» **Tony Michaelsen**
Chef for Stena Lines linier Grenaa-Varberg og Frederikshavn-Göteborg

STENA LINE OPRUSTER PÅ RUTEN TIL GRENAA HAVN

Stena Line vil næsten fordoble antallet af passagerer til Grenaa frem til 2022. Det sker blandt andet ved at indsætte en ekstra færge og flytte Grenaa-ruten fra Varberg til Halmstad.

Fakta om passagerer

Stena Line vil øge både personbils- og lastbilstrafikken på Grenaa-Halmstad frem mod 2022:

- Transportere 75.000 lastbiler årligt
- Transportere 90.000 personbiler årligt
- Antallet af personbilspassagerer skal fordobles til 200.000
- Antallet af personbils- og lastbilspassagerer skal i alt øges til 300.000

"LASTBILEN, DER TILBAGELÆGGER STRÆKNINGEN FREM OG TILBAGE MELLEM SYD-SVERIGE OG FREDERICIA VIA HALMSTAD-GRENAA-RUTEN KOMMER TILBAGE TIL SYDSVERIGE EN HALV DAG FØR LASTBILEN, DER VÆLGER BROERNE".

» **Tony Michaelsen**
Chef for Stena Lines linier Grenaa-Varberg og Frederikshavn-Göteborg

Tony Michaelsen har sat sig i spidsen for at finde Stena Lines nye "reason to exist".

I 2019 bliver Grenaa-Varberg til Grenaa-Halmstad. Stena Line flytter rutens anløbshavn på Sverigessiden sydpå til Halmstad, og dermed følger Stena Line med udviklingen, fortæller Tony Michaelsen, der er chef for rederivirksomhedens linier mellem Grenaa-Varberg og Frederikshavn-Göteborg:

"Vi flytter primært for at blive et endnu stærkere tilbud til den tunge trafik. Vi har konstateret, at både det svenske og danske erhvervsliv - herunder fragt- og logistikvirksomhederne, der er vores kunder - flytter stadigt længere mod syd og dermed tættere på henholdsvis Øresundsbroen og Storebæltsbroen. Nu flytter vi med sydpå, hvor forretningspotentialet er meget større for os. 30.000 lastbiler kører årligt frem og tilbage over broerne mellem Fredericia/Taulov-området og Småland i Sydsverige, og de lastbiler kan vi tiltrække, når ruten hedder Grenaa-Halmstad", fortæller den svenske liniechef med et fast og overbevist blik.

EN HALV DAG HURTIGERE

Vi møder Tony Michaelsen i Grenaa Havns nye hovedkontor på havnen. Med væg-til-væg udsigt til hav, havn, skibe og borerige bag sig fortæller han roligt og velovervejet om, hvorfor han tror på, at Stena Line kan få de 30.000 ekstra lastbiler væk fra broerne og over på Stena Lines færger: "Prisen er den samme, uanset om fragtfirmaerne vælger vejene eller os, men fordelen ved færgerne er, at chaufførerne får fire timers hvile hver vej. Det betyder - grundet hviletidsreglerne - at lastbilen, der tilbagelægger strækningen frem og tilbage mellem Sydsverige og Fredericia via Halmstad-Grenaa-ruten kommer tilbage til Sydsverige en halv dag før lastbilen, der vælger broerne. Det er en halv dag, hvor fragt-firmaerne kan bruge chauffør og lastbil til nye opgaver, så de kan spare rigtig mange penge ved at bruge os".

NÆSTEN FORDOBLING AF PASSAGERER

Hidtil har Stena Line årligt transporteret 45.000 lastbiler mellem Grenaa og Varberg. Med de forventede, ekstra 30.000 lastbiler stiger det tal ifølge Tony Michaelsens planer til 75.000 lastbiler på Grenaa-Halmstad-ruten i 2022. Derudover er det Tony Michaelsens plan at fordoble antallet af personbiler fra de nuværende 45.000 til 90.000 i 2022. Den samlede stigning i antallet af personbiler og lastbiler betyder, at de i alt 170.000 passagerer, som Stena Line i dag transporterer mellem Grenaa og Varberg er øget til 300.000 passagerer på Grenaa-Halmstad-ruten om fire år.

EKSTRA FÆRGE

"Derfor indsætter vi en ekstra færge på ruten i 2022. Planen er så, at vi til den tid både tilbyder en morgen- og aften-afgang til og fra Grenaa. Samtidig vil vi modernisere færgerne, så vi tilbyder flere oplevelser og mere underholdning om bord -

Fakta om Grenaa - Halmstad

- I 2019 bliver Grenaa-Varberg til Grenaa-Halmstad
- I 2022 indsættes en ekstra færge på ruten
- Begge færger bliver moderniseret

dermed vil overfartstiden opleves kortere". Det lå på igen måder i kortene, at manden, der nu er fast besluttet på næsten at fordoble trafikken til og fra Grenaa, skulle bestride posten som liniechef for Stena Lines to ældste færgeruter. Tony Michaelsen er bosat i Helsingborg med kone og tre børn, og indtil han for seks år siden blev headhuntet af Stena Line, havde han hele sit voksne liv været forretningsmand og serie-iværksætter, primært i kommunikationsbranchen.

FORRETNINGSMAND VED RORET

"Jeg var med til at starte TV 4, Sveriges første, kommercielle TV-kanal, og jeg har skabt en lang række bureauer med speciale i blandt andet markedsføring, reklame, PR, events, design og web. Egentlig var jeg slet ikke interesseret, da Stena Line henvendte sig og tilbød mig et chefjob, men jeg blev grebet af rederivirksomhedens store behov for forretningskompetencer og entreprenørskab - det følte jeg, at jeg kunne bidrage med".

Udsigten fra Grenaa Havns nye hovedkontor tilbyder den samme store højde til loftet som den civiløkonom-uddannede liniechefs arbejdsbetingelser:
"Jeg har masser af plads til at realisere mine visioner med Stena Line, præcis som jeg synes, at det er forretningsmæssigt hensigtsmæssigt. Derfor har jeg nu sat mig i spidsen for at redefinere Stena Line i en virkelighed med Øresunds- og Storebæltsbroen. Finde vores nye "reason to exist".

> "SAMTIDIG VIL VI MODERNISERE FÆRGERNE, SÅ VI TILBYDER FLERE OPLEVELSER OG MERE UNDERHOLDNING OM BORD - DERMED VIL OVERFARTSTIDEN OPLEVES KORTERE".
>
> » **Tony Michaelsen**
> Chef for Stena Lines linier Grenaa-Varberg og Frederikshavn-Göteborg

ÈN SAMLET REGION

Flytningen til Halmstad er en del af "redefinitionen", som i høj grad også omfatter Grenaa Havn og Østjylland. Tony Michaelsens ambition er, at østjyderne og borgerne i den vestlige del af Sydsverige opfatter sig selv som èn region bundet sammen af en bro: Grenaa-Halmstad.

"Hvis der for eksempel er Bruce Springsteen-koncert i Aarhus, er det oplagt, at byen fremover også ser Halmstad som deres marked. Men det kræver et nyt mindset og en fælles vision. Jeg er i dialog med turistattraktioner og hoteller i både Østjylland og Halmstad-området for at få skabt et samarbejde. Her i området er både Djurs Sommerland og Aarhus stærke kort, og hvad de færreste her ved er, at Halmstad er en fantastisk kurbadsby med Sveriges trediestørste turistattraktion, varehuset Gekås Ullared, i nærheden. Når vores samarbejde er en realitet, kan vi sammen kommunikere effektfuldt om tilbuddene på begge sider af Kattegat. Så det bliver naturligt for borgere på begge sider af vandet at interessere sig for, hvad der sker på den anden side".

YDERLIGERE STIGNING

Skal ambitionen om at fordoble antallet af personbiler frem mod 2022 realiseres, er det ifølge Tony Michaelsen afgørende at give østjyderne og sydsvenskerne "reasons to travel" - grunde til at rejse.

"Det får de til dels med den ekstra færge til og fra Grenaa i 2019, men derudover er det forstærkede samarbejde mellem Stena Line, turistindustrierne og havnene i begge lande ligeledes en forudsætning. Når det er helt oppe at køre, vil det antal passagerer, vi sejler til og fra Grenaa stige kraftigt udover den fordobling, jeg forventer i 2022."

"JEG SÆTTER STOR PRIS PÅ, AT MENNESKER I EN ORGANISATION SOM VORES UDFOLDER DERES EVNER, DERES KOMPETENCER OG DERES FANTASI – AT DE PRØVER NOGET".
» Christian Bertelsen
Kommunaldirektør
3.700 MEDARBEJDERE
ER CHRISTIAN BERTELSEN ANSVARLIG FOR
norddjurs
kommune

VI SKAL SATSE LIDT MERE

Norddjurs Kommunes topchef opfordrer til at afprøve nye veje for at udnytte egnens store potentiale optimalt.

Christian Bertelsen er loyal embedsmand ud til fingerspidserne. Samtidig har han sin egen mening. For eksempel om, hvordan der skal arbejdes med Norddjurs Kommunes fortsatte udvikling.
Siden han tiltrådte som kommunaldirektør i august i år har han på sin afdæmpede, men målrettede facon sat sig grundigt ind i sit nye job og den opgave, han har som kommunens administrative topleder. Ikke alene er han chef for kommunens 3.700 medarbejdere og et samlet budget på 2,5 mia. kr. Han skal også betjene kommunalbestyrelsens 27 medlemmer, så de på det bedste grundlag kan træffe politiske beslutninger for Norddjurs Kommune.

SKAL SKABE GODE RAMMER

Christian Bertelsen ser sig selv som den, der skal skabe rammerne for, at både ledere, medarbejdere og politikere får de bedst mulige betingelser for at løse den opgave, de er sat til. Han skal skabe gode rammer for både arbejde og samarbejde.

"Gode, klare rammer giver plads til udfoldelse. Og jeg sætter stor pris på, at mennesker i en organisation som vores udfolder deres evner, deres kompetencer og deres fantasi – at de prøver noget", siger han.

"Der er meget, vi kan prøve for at udnytte det utal af muligheder, en kommune som Norddjurs har. I kommunen skal vi primært satse på at udvikle de styrker, vi har. Politikernes visioner er fundamentet, og der ligger også mange gode muligheder i at samarbejde med blandt andet erhvervslivet og andre gode kræfter. For eksempel er vores mange dygtige lokale håndværkere vigtige samarbejdspartnere. På den måde bliver alle parter en del af noget større – og det vil være med til at løfte hele området", siger Christian Bertelsen.

"Alle kan bidrage i den proces. Vi har brug for så mange gode ideer som muligt".

UDNYT POTENTIALET

De seneste måneders analyse af kommunen og området har gjort det klart for Christian Bertelsen, at Norddjurs Kommune har et stort udviklingspotentiale, som han for det første gerne vil være med til at 'tale op' – og for det andet udnytte langt bedre.

"Alene hvis man ser på området infrastruktur, har vi meget at byde på – og der kommer meget mere inden længe. Omfartsvejen, letbanen til Aarhus, store fælles investeringer på omkring 100 mio. kr. i Aarhus Lufthavn og Stena Lines planer om at intensivere turisttrafikken til Djursland placerer i særdeleshed Grenaa helt anderledes centralt. Her ligger nogle enorme muligheder, som kommunen skal udvikle i samarbejde med bl.a. Grenaa Havn, nabokommunerne og Business Region Aarhus.

Også hvis man ser på muligheder for oplevelser og på det kulturelle område, sker der en positiv udvikling. Det statslige Jagt- og Skovbrugsmuseum er blevet fusioneret med Landbrugsmuseet til Det Grønne Museum i Gammel Estrup, Kattegatcentret planlægger en udvidelse, og Sydhavnen i Grenaa skal udvikles til en helt ny bydel i de kommende år. Der er masser af aktivitet, som kan trække udviklingen i Norddjurs Kommune i en rigtig retning, hvis vi samarbejder om det", siger Christian Bertelsen.

BEHOV FOR NYE INDTÆGTER

Centralt i kommunens udviklingsplaner står behovet for at skaffe flere indtægter til kommunen. Gerne i form af skatteindtægter fra flere borgere.

"De trafikale forbedringer stiller området her langt bedre i konkurrencen om at tiltrække tilflyttere fra Aarhus. Hvis man f.eks. ser på de mange arbejdspladser, der i disse år bliver skabt i Skejby, skal vi være med fremme og forklare, at det er nemmere og hurtigere at køre til Norddjurs Kommune end til området syd for Aarhus, som i mange år har været en magnet for dem, der flyttede ud af Aarhus. Nu kan vi være med, og det skal vi udnytte. Vi ser allerede udviklingen i Auning, som oplever vækst og tilflytning", siger Christian Bertelsen.

HAVNEN SOM VÆKSTMOTOR

For ham har Grenaa Havn en naturlig nøglerolle i den fremtidige udvikling af erhvervslivet på hele Djursland.

"Havnen er med til at åbne området ud mod verden, og den skaber et meget stort antal arbejdspladser bredt ud i den følgeindustri, der knytter sig til aktiviteterne i en erhvervshavn som vores. Havnen er den naturlige motor i kommunens erhvervsudvikling".

Men også f.eks. Lallemands og Termas vækstplaner er sød musik i kommunaldirektørens ører. "Vi kan være stolte af vores mange produktionsvirksomheder, og vi får brug for meget mere arbejdskraft i de kommende år. Selvfølgelig skal der gøres en solid indsats for at få de kommende medarbejdere til at bosætte sig i kommunen. Jeg har i hvert fald fundet ud af, at vi har masser at byde på", siger Christian Bertelsen.

Fakta Christian Bertelsen

- Født 1973
- Uddannet cand. scient. Pol. fra Aarhus Universitet
- Ph.D.-stipendiat Aarhus Universitet 1997-2000
- Personale- og udviklingschef Esbjerg Kommune 2009-2012
- Vicekommunaldirektør Skive Kommune 2012-2017

LOKALKENDSKAB
ER NØGLEN TIL SUCCES

Vognmandsfirmaet Gert Svith gør en dyd ud af at være 'den lokale vognmand'. Det har givet succes langt ud over lokalområdets grænser.

Ord som 'international' og 'global' bliver ofte brugt som opskriften på virksomheders vækst og succes. Men for vognmandsfirmaet Gert Svith A/S i Grenaa er det imidlertid begrebet 'lokal', der er årsag til firmaets succes og solide position på Djursland. En position der har betydet, at firmaets biler også har rigtig travlt uden for Djursland – bl.a. med de mange byggeopgaver i Aarhus.

Det hele startede dog meget lokalt omkring 1920. Jens Svith startede en vognmandsforretning med hestekøretøjer og kørte lidt taxa ved siden af.

I dag har virksomheden Gert Svith A/S 65 medarbejdere, 45 biler, entreprenørmaskiner, 5 grusgrave og masser af plads i hovedkvarteret på Rugvænget i Grenaa. Henrik Svith er 4. generation. Han kan køre lastbil, men det sker sjældent, at tiden tillader det. Som daglig leder har han det overordnede administrative ansvar og er den, der sørger for at hente nye opgaver hjem til huset. I administrationen arbejder i øvrigt også hans søster Dorthe, og firmaet har tæt samarbejde med broderen Lars, der er selvstændig vognmand.

Gert Svith kommer gerne selv på havnen for at se til vognmandsfirmaets aktiviteter. Her er han (tv.) i dialog med Mats Dahl, formand Grenaa Havn.

"VORES CHAUFFØRER ARBEJDER SELVSTÆNDIGT OG KAN TRÆFFE EGNE BESLUTNINGER I SAMRÅD MED ENTREPRENØRENS FOLK UDE PÅ BYGGEPLADSEN. DET FÅR TINGENE TIL AT GLIDE – OG DET ER VIGTIGT".

» **Henrik Svith**
Daglig leder, Gert Svith A/S

STÆRKT NETVÆRK

"Vi satser mest på entreprenørkørsel og passer rigtig godt på det stærke, lokale netværk vi har, herunder Grenaa Havn. Samtidig har vi opbygget faste relationer til entreprenørbranchen og har meget kørsel til byggeri i hele Østjylland. I øjeblikket ligger der f.eks. rigtig mange opgaver i Aarhus, som oplever et boom i byggeriet", siger Henrik Svith.

Det har aldrig ligget i kortene, at Gert Svith skulle satse på langturstransporter, og her ligger måske en anden forklaring på, at vognmandsfirmaet har succes i lokalområdet:

"Vores kørsel indebærer, at chaufføren kommer hjem hver dag. Det betyder, at vi ikke har svært ved at finde gode chauffører, for de bliver som regel hentet i vores lokale netværk, hvor der altid er nogen, der kender nogen", forklarer Henrik Svith.

"VI HAR GAVN AF DEN AKTIVITET, DER FINDER STED PÅ HAVNEN I GRENAA"

» **Henrik Svith**
Daglig leder, Gert Svith A/S

"Chaufførens lokalkendskab er værdifuldt. Han kender området og byggepladserne, hvor der ofte ikke er meget plads at manøvrere på. Vores chauffører arbejder selvstændigt og kan træffe egne beslutninger i samråd med entreprenørens folk ude på byggepladsen. Det får tingene til at glide – og det er vigtigt", fortæller Henrik Svith.

Præcision er også helt afgørende i et stort byggeri. "Vi holder vores aftaler om levering, så vi ikke forsinker andre på byggepladsen, hvor tid virkelig er penge", siger Henrik Svith.

MÆRKER KONKURRENCEN

For en moderne vognmandsforretning er det netop i marginalerne, indtjeningen kan gemme sig. Hos Gert Svith planlægges kørslen nøje, så tidsfrister overholdes, ligesom man arbejder meget på at køre så lidt tom kørsel som muligt.

"Med egne grusgrave kan vi f.eks. køre et læs sand til Aarhus og få et læs overskudsjord med tilbage til Grenaa, hvor det typisk oplagres på havnen. Det er en anden fordel ved at have så meget lokal kørsel i Østjylland. Vi kan udnytte kapaciteten optimalt", siger Henrik Svith.

Han mærker konkurrencen i transportbranchen og siger, at der skal arbejdes for pengene. Selv sidder han på kontoret fra kl. 6 til kl. 19 hver dag, og så kan han godt køre en tur i weekenden, hvis det lige passer ind. Om morgenen når han også lige at hilse på sin far, Gert Svith, der er ansvarlig for firmaets grusgrave. Gert Svith er 73 år og arbejder stadig hver dag. Blandt de faste pligter er at komme med rundstykker til kontoret hver morgen.

HOLDER FAST

Gert Svith A/S vil gerne holde fast i den nuværende form for opgaver og har ingen aktuelle planer om at udvide med nye former for kørsel. Ud over entreprenørkørsel kan firmaet varetage specialtransporter på op til 73 tons og har inden for den sektor fast samarbejde med nogle af de store produktionsvirksomheder i Grenaa-området. Og så har firmaet en enkelt bil, der sendes ud på længere transporter med vindmølleudstyr til bl.a. Tyskland.

"Ud over kørsel til byggeriet har vi også en del kørsel af flis fra Grenaa Havn til de lokale varmeværker rundt om på Djursland. Det er faktisk et område i vækst, og generelt har vi gavn af den aktivitet, der finder sted på havnen i Grenaa, hvor vi kommer meget tit. Blandt andet med overskudsjord, som vi typisk oplagrer på havnen til brug for eventuelle senere udvidelser der", siger Henrik Svith.

Aut. VVS-installation
per møller aps
RUGVÆNGET 14 · 8500 GRENAA
Tlf. 86 32 21 77 · vvs@permoeller.dk

Vi udfører alt indenfor bygge- og anlæg

SKAL DU HA'

- Skiftet taget
- Fornyet køkkenet
- Skiftet vinduer
- Bygget nyt hus
- Bygget en hal
- Udvidet med en udestue
- Lavet en tilbygning
- Repareret sommerhus

byg garanti
WWW.BYGGARANTI.DK

Vi hjælper dig gerne med skitseforslag og diverse tegninger

Hømrerfirmaet
Henrik Hedeager

Åbrovej 67 · 8586 Ørum Djurs · **Tlf. 8638 1018**

www.multikoel.dk
www.multienergi.dk

Din lokale partner på havnen i Grenaa
indenfor skibskøl, klima, frost og varmepumpeløsninger

multi | køl | energi
Rådgivning | Projektering | Salg | Service

Søndre Kajgade 13 | 8500 Grenaa | Tlf. 8747 7000

Professionel Skrothåndtering

PORT-TRADE
cargo handling systems

Tel.: 7628 0102 www.port-trade.com

BESØG AF TIDLIGERE KOMMUNALPOLITIKERE

"Foreningen af forhenværende kommunalbestyrelsesmedlemmer i Norddjurs Kommune" besøgte for nogle uger siden havnen.

Administrerende direktør Henrik Carstensen glædede sig i sin velkomsttale over, at han – med henvisning til foreningens lange navn - ikke er telefonpasser i den hæderkronede forening. Herudover bød besøget på et indlæg omkring planerne for Grenaa Havn nu - og i fremtiden. Besøget sluttede med en havnerundtur, hvor havnens mange aktiviteter blev beskrevet mere specifikt.

10 RETTER UNDER TELTDUGEN

Et omrejsende cirkus fra starten af 1900-tallet med cirkusdirektør, stærk mand og skægget dame var sammen med musik og ti retter – bestående af alt godt fra havet – hovedingredienserne i en ret speciel event i et tidligere Thorfisk-lokale på havnen i Grenaa i oktober.
Fish-á-deli Circus er et nyt tiltag, der skal give danskerne lyst til at spise andre typer fisk, end vi plejer, og cirkus-eventen besøgte Grenaa som led i Aarhus Europæisk Kulturhovedstad 2017. Det har Ebeltoft-kokken Jakob Vinkler som idemand.

8.000 M²
ERHVERVSLOKALER
ER TIL RÅDIGHED I DET NYE HAVNECENTER

TEAMET PÅ HAVNEN
PORTRÆT AF EN MEDARBEJDER PÅ GRENAA HAVN

SUPPORT lægger i hver udgave spalte-plads af til et portrætinterview med en medarbejder fra Grenaa Havn. Hver enkelt medarbejder bidrager hver eneste dag til at gøre Grenaa Havn til en god samarbejdspartner og en havn i udvikling. Det er summen af medarbejdernes kompetencer og engagement, der gør teamet på havnen til noget særligt. Denne gang vil vi præsentere jer for Mette.

ET JOB MED **VIRKELIG GOD PLADS**

Mette Thybo Friis Johansen er ansvarlig for udlejning af lokaler i det nye havnecenter og for projektudvikling af Sydhavnen i Grenaa.

"VI HAR NOGLE FANTASTISKE RAMMER MED EN HELT ENESTÅENDE BELIGGENHED – TÆT PÅ DEN SYDHAVN, SOM OVER DE KOMMENDE ÅR SKAL UDVIKLES TIL EN HELT NY BYDEL I GRENAA".

» **Mette Thybo Friis Johansen**
Facilitetsansvarlig

Der er virkelig store udfoldelsesmuligheder i det nye job, Mette Thybo Friis Johansen har fået i Grenaa Havns administration. Helt nøjagtigt 8.000 kvadratmeter. Hun er nemlig ansvarlig for udlejning af lokaler i det nye havnecenter, som indrettes i den tidligere Thorfisk-fabrik på Ndr. Kajgade. Det er også her, Grenaa Havns administration har haft hjemme siden juni i år, og tanken er, at det store kompleks i de kommende måneder og år skal komme til at summe af liv fra store og mindre virksomheder – gerne med relation til den maritime verden.

MASSER AF MULIGHEDER

"Lokalerne rummer en mangfoldighed af muligheder for et virkeligt spændende erhvervsmiljø", siger Mette Thybo Friis Johansen, der tiltrådte jobbet 1. oktober i år. "Ud over flere tusinde kvadratmeter kontorlokaler med havneudsigt og rige muligheder for individuel indretning rummer komplekset her optimale rammer for små og mellemstore produktionsvirksomheder, f.eks. inden for fødevarer som jo er det, produktionsfaciliteterne oprindeligt er bygget til. Ud over selve produktionslokalerne råder vi også over køle- og fryse-faciliteter, laboratorier og hvad der ellers kræves for at producere fødevarer. Endelig har vi store arealer til rene lagerformål. Men det er reelt kun fantasien, der sætter grænser for, hvad der kan indrettes i dette store kompleks", siger Mette Thybo Friis Johansen, mens hun viser rundt.

Hun fortæller, at Grenaa Havn er i dialog med flere virksomheder inden for forskellige sektorer, og hun forventer, at de første lejekontrakter kan skrives under inden længe.

ANDERLEDES LIV PÅ HAVNEN

"Lokalerne står jo de fleste steder, som den tidligere ejer forlod dem, og det kan måske kræve lidt fantasi at se, hvordan de kan komme til at tage sig ud. For mig er det væsentligste, at vi har nogle fantastiske rammer med en helt enestående beliggenhed – tæt på den Sydhavn, som over de kommende år skal udvikles til en helt ny bydel i Grenaa."

Også den opgave bliver Mette Thybo Friis Johansen involveret i, og det glæder hun sig til – både fagligt og som borger i Grenaa. "Jeg stammer fra Grenaa og er flyttet tilbage efter en årrække i København. Derfor glæder det mig ekstra meget, at Grenaa med den fremtidige Sydhavn får en ny, attraktiv bydel, som kan skabe mere og anderledes liv på havnen", siger hun.

FAST EJENDOM I BAGAGEN

Ud over at være fortrolig med Grenaa er hun fagligt også godt klædt på til sit nye job. Mette Thybo Friis Johansen er uddannet cand.jur. fra Københavns Universitet i 2013. Hun nåede undervejs i uddannelsen også at tage ejendomsmæglerkurser og arbejde dels i den landsdækkende ejendomsmæglervirksomhed EDC Poul Erik Bech og som bl.a. HR-assistent og senere juridisk rådgiver i Lån & Spar Bank.

Fast ejendom og juridisk kompetence vejer derfor tungt i den bagage, hun har med ind i jobbet for Grenaa Havn, og hun ser frem til at fylde det store havnecenter med aktivitet og liv. "Beliggenhed er som bekendt en vigtig faktor i ejendomsbranchen. Og lige hvad det angår, finder man som virksomhed med berøring til det maritime ikke noget, der er mere relevant og ligger bedre", siger Mette Thybo Friis Johansen.

Privat bor Mette Thybo Friis Johansen i et hus ud til skoven sammen med sin 3-årige datter. Hun er 38 år gammel og nyder at tilbringe fritiden i familiens sommerhus i Grenaa. Hun sejler havkajak, når vejret er til det, og holder også af en løbetur i ny og næ.

VIDEOINDSLAG
Vindekspertise på Grenaa Havn

grenaahavn.dk/nyheder

For nyligt var der livlig aktivitet på kajen med ind- og udskibning af store vingeforme, som skulle på en længere sejlads til Kina. Se flotte optagelser i denne video.

DER ER BUD EFTER GRENAA HAVNS VIND-EKSPERTISE

HAVNEN ER INVOLVERET I FLERE SPÆNDENDE HAVMØLLE-PROJEKTER I IND- OG UDLAND

Grenaa Havn har siden installationen af havmølleparken ved Anholt opbygget en betydelig ekspertise inden for havmølle-projekter, og der er bud efter forskellige dele af den samlede viden, havnen kan præstere. Det gælder både inden for logistik, projektopgaver og senest også recycling.

Overordnet er havmøller et af elementerne i Grenaa Havns strategiplan, og i øjeblikket er flere projekter med til at cementere dette vigtige forretningsområde.

HAR PLADS OG UDSTYR PARAT

"Vi har både erfaringen, faciliteterne og de samarbejdspartnere, der skal til for at løse sådan en samlet opgave i en smidig proces", siger forretningsudvikler Theis Gisselbæk, Grenaa Havn.

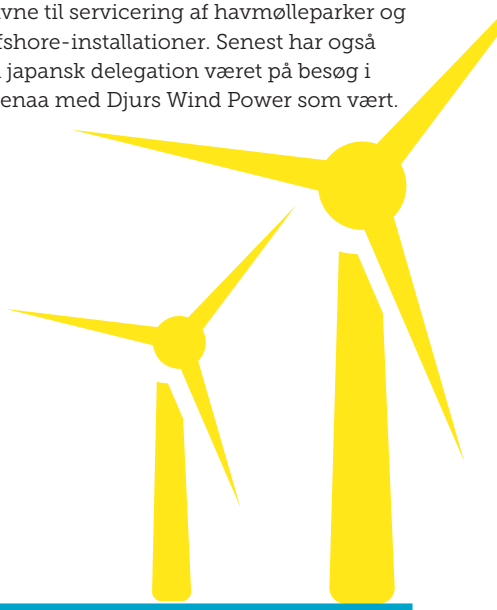
Havnens rolle som pre-assembly havn i forbindelse med installationen af Anholt havmøllepark betyder, at havnen har den fornødne plads, det rigtige udstyr og erfarent mandskab, som sætter Grenaa Havn i stand til at byde sig til som central spiller i kommende havmølle-projekter.

"Mange vil gerne være med i kapløbet, men til forskel fra andre skal Grenaa Havn ikke først ud og investere i de nødvendige anlæg. Vi har det hele stående klar", siger Theis Gisselbæk og tilføjer:

"I øvrigt er det jo ikke nok, at havne investerer i det fornødne udstyr. De skal også kunne tilbyde medarbejdere med ekspertise og erfaring i at håndtere store projekter. Den erfaring har vi også."

HAVNEN I KONSULENTROLLE

Netop den faglige ekspertise i Grenaa er der andre havne, der er interesseret i. Lars Mohr Christensen, der er intern driftsansvarlig på Grenaa Havn, har tidligere været konsulent for havne i Taiwan. USA og også indiske havne har vist interesse for at samarbejde med Grenaa Havn som konsulent i forbindelse med etablering af havne til servicering af havmølleparker og offshore-installationer. Senest har også en japansk delegation været på besøg i Grenaa med Djurs Wind Power som vært.



Grenaa Havn deltager jævnligt på internationale vindmesser for at holde sig fuldt opdateret på udviklingen inden for vindindustrien. På den store tyske messe Husum Wind fik Grenaa Havn og DWP standen i september besøg af HKH Prins Joachim. Dette er en vigtig gestus og anerkendelse for de danske udstillere på messen.

Har du brug for en lokal erhvervsbank?

Så anbefaler vi, at du kontakter en af vores 13 erhvervsrådgivere i Auning eller Grenaa.

Venlig hilsen erhvervsdirektør Lene Holm Pedersen og bankdirektør Lars Møller Kristensen.

DJURSLANDS BANK

Djurslandsbank.dk • Auning: 8630 3230 • Grenaa: 8630 3055

Deloitte.

Lokal ekspertise.
Global rækkevidde.

Læs mere om, hvad vi kan gøre for din forretning på smv.deloitte.dk eller kontakt Klaus Tvede-Jensen, Partner i Deloitte.

”Spørg om hvad vi ikke kan!
Det er det nemmeste”

GERT SVITH A/S
VOGNMAND & ENTREPRENØR

Ring og hør på tlf. 86 32 02 00
Rugvænget 38 . 8500 Grenaa
gertsvith@gertsvith.dk - www.gertsvith.dk

INDUSTRI- OG ERHVERVSBYGGERI

Vi har både **erfaringen** og **kapaciteten** til **professionelt** at hjælpe dig gennem ethvert **erhvervsbyggeprojekt**, uanset størrelse.

Kontakt uforpligtende projektchef og tømrermester **Klaus Allermann**, og få kompetent sparring til dit næste projekt!

Telefon 40 34 97 88 · kla@aat.dk

aat.dk

AALSRODE TØMRERFIRMA A/S
AAT - Your First Choice

SÅ ER EN NY KÆMPE LAGT TIL KAJ I HAVNEBASSINET

Endnu en rig nåede den 13. oktober frem til Grenaa.

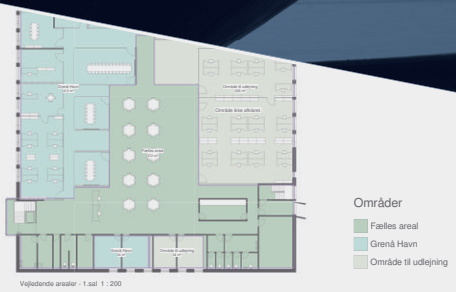
Der er tale om beboelsesriggen Atlantic Amsterdam, som ejes af Singapore-selskabet Teras Offshore. Riggen kom fra den engelske østkyst og forventes at ligge i havnen i 4-6 måneder for at gennemgå det lovpligtige femårige SPS-eftersyn (Special Periodic Survey), som alle rigge skal gennemgå. Det indebærer både opgaver til havnen og lokale virksomheder. "Vedligehold af borerigge er en kommende enorm opgave, som skal udføres løbende. Grenaa Havn er en af de havne, som har de optimale faciliteter og gunstige besejlingsforhold til sådanne opgaver", siger Grenaa Havns administrerende direktør Henrik Carstensen.

Grenaa Havn A/S, Ndr. Kajgade 7, DK-8500 Grenaa

POST
B PP DANMARK

INNOVATIVT HAVNECENTER

Bliv del af et livligt, maritimt miljø



Moderne kontorer i rå, industrielle omgivelser og en ideel beliggenhed helt ned til vandet

Grenaa Havn har ambitioner om at udvikle et nyt kontorfællesskab i det store innovative havnecenter kun få meter fra kajkanten.

Vi har store planer for de 8.000 kvadratmeter kombinerede kontor- og produktionsfaciliteter, som bliver center i et nyt erhvervs- og oplevelsesområde, med det maritime som bærende tema. Store som små virksomheder kan nyde godt af et kontorfællesskab med mulighed for individuel tilpasning.

Uanset om du er iværksætter eller etableret virksomhed er det enkelt at få styr på rammerne.

KONTAKT
Mette Thybo Friis Johansen
på tlf. 8758 7600.
Tå en snak om mulighederne for din virksomhed.

Grenaa Havn
Support your business

FSC
www.fsc.org
MIX
Papir fra ansvarlige kilder
FSC® C111526

KLIMA PARTNER
WWW.KLIMAPARTNER.DK